

## РЕЗОЛЮЦИЯ ОКРУЖНОЙ КОНФЕРЕНЦИИ

членов Ассоциации «Национальное объединение строителей»

в Уральском федеральном округе

г. Екатеринбург, 29 июля 2016 года

Участники Окружной конференции отмечают, что реализация принятого 03 июля 2016 года Федерального закона № 372-ФЗ положительно скажется на преодолении недостатков системы саморегулирования, существующих до настоящего времени, – «коммерческих» и «недобросовестных» СРО и приведет к ликвидации предпосылок для их существования.

Участники конференции признают необходимым и целесообразным:

1. Выразить отрицательное отношение к продолжающейся в отдельных СРО практике приема новых членов, зарегистрированных в иных регионах. Предложить Аппарату НОСТРОЙ не включать в Единый реестр членов СРО такие строительные организации.
2. Высказать своё категорически отрицательное отношение к попыткам регистрации в регионах новых саморегулируемых организаций на основе партнеров, «привлеченных» в свое время в филиалы и представительства. Во вновь организованных по такому принципу СРО, по мнению участников конференции, сохранятся порочные для системы признаки (отсутствие контроля за партнерами с точки зрения их соответствия минимальным требованиям и др.).
3. Просить Совет НОСТРОЙ принять в рамках действующего законодательства жесткую позицию в отношении тех СРО, которые уклоняются от исполнения обязанности перечислить денежные средства компенсационного фонда, внесенные членами СРО, переходящими в другую СРО по месту своей государственной регистрации.
4. Признать положительным решение о создании в Свердловской области Рабочей группы, которая будет коллегиально проводить аудит на

соответствие минимальным критериям всех строительных компаний, выразивших намерение вернуться в СРО Свердловской области.

5. Отметить положительный опыт проведения добровольного аудита СРО в Уральском федеральном округе. Продолжить его проведение в дальнейшем. Предложить Совету НОСТРОЙ распространить опыт проведения добровольного аудита на территории других федеральных округов.
6. Просить Совет НОСТРОЙ продолжить разработку унифицированных единых стандартов деятельности СРО.
7. Использовать в дальнейшей работе саморегулируемых организаций Уральского федерального округа позицию НОСТРОЙ по широкому освещению нового законодательства о СРО в строительстве. При проведении такой информационной работы взять за основу разъяснения НОСТРОЙ, а также придерживаться общих этических и деловых норм, избегая появления на строительном рынке паники и недобросовестной конкуренции.
8. Предложить рассмотреть законодательную возможность учета денежных средств «компенсационного фонда 2021 года», подлежащих выплате юридическим лицам, добровольно прекратившим членство в СРО, а также зачисление этих денежных средств в компенсационный фонд договорных обязательств в оставшейся не востребованной сумме после 01.07.2021 года.